

LEVENSLUSTWIJZER

Welkom bij onze vereniging. U heeft net een tuin overgenomen op een van onze tuinparken en daarmee bent u lid van de vereniging Levenslust.

In dit groene boekje vindt u veel informatie over wat het lidmaatschap inhoudt. Wij raden u aan het aandachtig te lezen. Het boekje bevat de richtlijnen en spelregels voor de vereniging, de besturen én de leden. Het geeft ook praktische informatie. Veel informatie vindt u ook op onze website: www.atv-levenslust.nl.

Levenslust is aangesloten bij AVVN, Natuurlijk Tuinieren. Dit is de organisatie die de belangen behartigt van de amateurtuinders en verenigingen versterkt. Leden van Levenslust ontvangen het blad "De Tuinliefhebber" van AVVN. De website van AVVN biedt nog meer achtergrondinformatie en er is ook een digitale nieuwsbrief, waarop u zich kunt abonneren. Ga voor meer informatie naar : www.avvn.nl , daar kunt u zich ook inschrijven voor hun nieuwsbrief.

U heeft lang gewacht op een tuin en gedroomd van genieten van het groen, de planten en de rust die een tuin biedt. We hopen dat u ook geniet van het werk dat een tuin met zich mee brengt. De tuin vraagt het hele jaar rond aandacht, in de winter wat minder dan in de andere seizoenen, maar er is altijd wel iets te doen.

Als u de tuin regelmatig onderhoudt, valt de hoeveelheid werk wel mee, maar het gaat niet vanzelf.

We wijzen u erop dat onze tuinparken bedoeld zijn om te tuinieren en als het tuinwerk is gedaan, tevreden te genieten van de tuin.

De tuinparken zijn géén vakantiepark, camping of recreatiepark. Een tuinenpark moet een oase van rust zijn. Onze leden willen hier kunnen ontspannen, hun dagelijkse beslommingen vergeten en genieten van de tuin. Daarom zijn er afspraken gemaakt en regels opgesteld. U vindt ze in de reglementen verderop in dit boekje. De belangrijkste geven we hier aan:

- In het weekend mag alleen op zaterdag tot 17:00 uur gebruikt gemaakt worden van geluid producerende apparaten.
- Overlast moet voorkomen worden, geluidsoverlast door muziek of door al te hard stemgeluid, maar ook overlast door (BBQ)-rook is niet toegestaan. Voordat u de BBQ, houtkachel of vuurkorf aansteekt, kijkt u op: <https://www.atlasleefomgeving.nl/stookwijzer> Daar staat duidelijk aangegeven of de omstandigheden toestaan dat er gebarbecued of gestookt kan worden.

ATV-Levenslust heeft besloten zich in te spannen om het keurmerk Natuurlijk Tuinieren te verwerven. Dat betekent dat we stapsgewijs, samen met besturen en tuinders, werken aan het vergroten van de biodiversiteit op de tuinparken. Onze statuten, huishoudelijk en daarin opgenomen het tuinreglement zijn zó opgesteld dat natuur en biodiversiteit bevorderd worden en niet in gevaar worden gebracht. We verwachten van alle en natuurlijk ook de nieuwe tuinders dat zij een positieve bijdrage leveren aan het verkrijgen van het keurmerk Natuurlijk Tuinieren.

Tuinparken

De vereniging omvat 4 tuinparken:

- Biesland, Bieslandsepad nummer 0, 2616 LL Delft.
- Vijvertuinen, Kerkpolderweg 3, 2625 EB Delft.
- Kooltuinmolensloot, Hoflaan 12, 2616 AA Delft.
- Delftse Hout, Laantje van Levenslust 4, 2616 AB Delft.

Alle tuinparken hebben een beregeningsinstallatie, via een pomp kan slootwater gebruikt worden om de tuin te besproeien in tijden van grote droogte. In de buurt van de tuinen zijn drinkwaterpunten waar water getapt kan worden voor consumptie, dit drinkwater mag niet gebruikt worden voor de tuin.

Elk tuinpark heeft een eigen bestuur voor de dagelijkse gang van zaken en ziet onder andere toe op de naleving van het huishoudelijk reglement.

Bij de officiële tuinoverdracht zijn altijd bestuursleden van het betreffende tuinpark aanwezig. De namen en eventueel de tuinnummers van het bestuur van uw tuincomplex zullen bij de overdracht aan u bekend gemaakt worden.

Bestuur en vrijwilligers

Bestuursleden zijn collega tuinders die zich vrijwillig inzetten voor de tuinparken en de vereniging. Zij doen dit omdat ze het belangrijk vinden dat Levenslust een gezonde vereniging blijft, waar het voor leden en bezoekers prettig is om te zijn en optimaal te genieten van hun tuin en de omgeving. Bestuursleden willen graag plezier hebben in hun vrijwilligerswerk, ze hebben er niet voor gekozen omdat ze het leuk vinden om op te treden als boeman of politieagent. Helaas is dat soms toch nodig, bij tegenwerking of onwil van leden, zijn zij genoodzaakt strenger op te treden. Helpt u mee om dit te voorkomen? Houdt u zich dan aan de regels en afspraken, wees een goede buur en positief lid van de vereniging.

Werk voor de vereniging

Leden van Levenslust moeten zelf zorgen voor het onderhoud van de tuinparken. U moet dus niet alleen uw eigen tuin onderhouden, maar ook meehelpen bij het onderhoud van bijvoorbeeld de slootkanten, het groen rondom het tuinpark of het schoonhouden van de paden of het onderhoud van het clubhuis. Er zijn allerlei noodzakelijke werkzaamheden die door de leden gedaan moeten worden. Alle leden zijn verplicht om dit soort werkzaamheden te verrichten. Elk tuinpark heeft een eigen schema waarin de werkzaamheden gepland worden, houdt er rekening mee dat u kunt worden opgeroepen om dit algemene werk te doen.

Zet u zich liever op een andere manier in, dan zijn er werkzaamheden als bestuurslid, kantinediensten of verzorgen van cursussen op het gebied van tuinieren.

Communicatie

Levenslust heeft een gewaardeerd verenigingsblad "Levenslustigheden".

Dit blad verschijnt 4 maal per jaar en biedt wetenswaardigheden over de vereniging aan de leden. Er is een onafhankelijke redactie die voor vormgeving zorgt en een groot deel van de inhoud organiseert door leden te interviewen en besturen te vragen om een bijdrage. Heeft u een idee voor een inhoudelijk stuk in het verenigingsblad, neemt u dan contact op met de redactie.

Website en e-mail

De belangrijkste stukken van de vereniging, reglementen, statuten, formulieren voor tuinopzegging, adressen etc vindt u op onze website : www.atv-levenslust.nl

Uitnodigingen voor vergaderingen en nieuwsbrieven vanuit het hoofdbestuur of besturen van de tuinparken worden verzonden via e-mail. Alleen uitnodigingen voor vergaderingen die in de statuten verplicht zijn gesteld, worden per post verzonden naar leden van wie geen e-mailadres beschikbaar is. Dit is echter een kostbare en tijdrovende zaak, we zullen dit langzamerhand gaan afbouwen.

De facturen voor lidmaatschap en gebruiksvergoeding voor de tuin worden per e-mail verzonden. Controleer uw mailbox en uw spambox en betaal op tijd!

Mededelingenkastjes

Op verschillende plekken op alle tuincomplexen zijn mededelingenkastjes. Ze bevatten het laatste nieuws over uw tuinpark. We rekenen erop dat u deze mededelingen leest.

Bouwactiviteiten

Voor alle bouwwerkzaamheden is vóóraf schriftelijk toestemming nodig van het bestuur van het tuinpark. U moet zich houden aan bepaalde regels wat betreft afmetingen, uitvoering, plaats op de tuin, zoals aangegeven in de **bouwvoorschriften**. Deze dient u dus van tevoren te raadplegen. Zie de bouwvoorschriften zoals opgenomen in dit boekje.

De bouwcommissie van uw tuinpark zal tijdens de uitvoering van het werk, controleren of er gewerkt wordt volgens het plan waarvoor vergunning is verleend.

U moet rekening houden met aanwezigheid van eventuele drainagesystemen en riolering.

In het clubgebouw van uw tuincomplex is een kaart aanwezig ter raadpleging.

De bouwwerken hebben verschillende functies, de ene tuinder heeft alleen een kas, de ander kas en huisje, een ander alleen een opslag voor gereedschap. De ene tuinder verbouwt groente, de ander wil vooral veel verschillende inheemse planten, vogels en insecten aantrekken en de volgende wil relaxen in een makkelijke tuin met een luxe huisje.

De kosten die gemaakt worden voor de tuinen en de bouwsels kunnen dan ook nogal verschillen.

De vereniging vindt het belangrijk dat tuinieren bereikbaar blijft voor een grote groep mensen. Daarom wordt jaarlijks door de algemene ledenvergadering een maximumbedrag vastgesteld wat voor een tuinoverdracht gevraagd kan worden. De overdracht van een tuin is alleen toegestaan via het hoofdbestuur van de vereniging en de overdrachtsprijs wordt bepaald door de taxatiecommissie.

Tuincontrole

Uw tuin vraagt onderhoud. We hebben in het huishoudelijk reglement én in daarin opgenomen tuinreglement beschreven wat wij verwachten van uw tuinonderhoud. Elk tuinpark heeft een tuincontrolecommissie die regelmatig de tuinen bekijkt. U kunt bij hen altijd terecht wanneer er vragen of problemen zijn, ook kunt u vragen stellen aan het bestuur van het tuinpark. Op elk tuinpark is een overzicht aanwezig van leden die zich inzetten voor het tuinpark, daar vindt u ook de namen van mensen die u wegwijs kunnen maken in het tuinieren. Het overzicht staat bekend als "Wie Doet Wat".

Indien u enige tijd, bijvoorbeeld door ziekte, niet in staat bent uw tuin zelf te onderhouden en dit door anderen laat doen, meldt dit dan even aan het bestuur van het tuinpark? Dan weten zij dat er anderen op uw tuin bezig zijn. Wanneer u onverhoopt in een ziekenhuis moet worden opgenomen of langdurig thuis moet worden verzorgd, laat dit dan ook weten aan het bestuur van uw tuinpark?

Als goede buur en uw bestuurslid is het fijn om op de hoogte te zijn van het wel en wee van onze leden.

Verzekeringen

We hopen natuurlijk dat we nooit gebruik hoeven te maken van onze verzekeringen, maar het is goed om achter de hand te hebben om risico's te dekken.

- Voor u als tuinder: ATV Levenslust kent vanaf januari 2022 een individuele verzekering voor de tuinhuisen en hobbykassen. We hebben hiervoor een overeenkomst met Zicht Adviseurs afgesloten. ATV Levenslust incasseert alle premie's en draagt deze af aan Zicht. Bij deze maatschappij kunt u uw eigendommen op de tuin laten verzekeren. U moet zelf van tijd tot tijd, de hoogte van het verzekerde bedrag aanpassen, dat gaat NIET automatisch. Informatie over schademelding, over de polis, premie en doorgeven wijzigingen vindt u op onze website.
- Voor de vereniging en vrijwilligers: ATV-Levenslust en vrijwilligers die voor ATV-Levenslust werk verrichten zijn verzekerd voor schade en ongevallen.

Ongelukken, eerste hulp

Wij raden u aan een EHBO-doesje (pleisters, verband etc.) op uw tuin of in uw huisje te hebben. Een snij- of schaafwond loopt u makkelijk op bij het werken in de tuin.

Bij ernstige ongelukken (hartaanval beroerte) altijd **direct 112 bellen** en geef dan naam van het tuinpark, adres en postcode en liefst tuinnummer door.

Op elk tuinpark is een defibrillator aanwezig, die bij opening zelf aanwijzingen geeft over hoe te handelen.

Vuilafvoer

Het spreekt vanzelf dat al het vuil dat u op de tuin verzameld ook weer moet worden afgevoerd. Het is natuurlijk uitgesloten dat vuil en/of takken worden gedeponneerd op de parkeerplaatsen of in de groenstroken. We willen er vanzelfsprekend geen puinhoop van maken.

Tuinafval kan voor een groot deel worden gecomposteerd.

Voor snoeihout, takken van bomen en heesters, komt ieder jaar een versnipperaar.

Voor het bundelen van de takken mag in geen geval ijzerdraad gebruikt worden.

Tijdig wordt bekend gemaakt (via mededelingenborden, nieuwsbrief of het blad Levenslustigheden) wanneer de versnipperaar komt en waar het hout dan neergelegd moet worden.

Toiletten

Bij de overname van een tuin ontvangt u, eventueel tegen betaling van een borg, sleutels van het toiletgebouw, de waterkraan en van het toegangshek. Op alle tuinparken is ook een wintertoilet aanwezig.

Wij verwachten van de leden dat zij passend gebruik maken van de toiletten. Kleine kinderen mogen alleen onder begeleiding gebruik maken van de toiletten.

In het seizoen worden de toiletten door vrijwilligers dagelijks schoongehouden, zodat het een frisse aangelegenheid blijft. Sluit u na gebruik de deur van het toilet?

Drinkwater tappunten

Dit water is uitsluitend bedoeld als drinkwater voor huishoudelijk gebruik, dus hiermee mag geen tuin worden besproeid.

Wanneer u bijvoorbeeld groente gewassen hebt, verwijder dan het eventuele afval uit de bak.

Hiermee voorkomt u vervuiling en verstopping.

Houdt er rekening mee dat de clubhuizen vaak gesloten zijn en deze telefoons onbereikbaar. Neem uw eigen mobiele telefoon mee naar de tuin!

Adreswijzigingen

Als u gaat verhuizen is het voor onze administratie erg belangrijk dat we uw nieuwe adres weten.

Geeft u dit zo snel mogelijk door aan de ledenadministratie van het hoofdbestuur. Stuur een mail naar ledenadministratie@atv-levenslust.nl met uw nieuwe gegevens. Ook wijziging in telefoonnummer of e-mailadres is belangrijk om door te geven!

Opzeggingen

Het kan zijn dat u de tuin, om welke reden ook, wilt opzeggen.

Dit dient schriftelijk te

gebeuren middels het getekende opzegformulier. U dient het opzegformulier en één set sleutels op tijd in te leveren Brievenbus van het clubgebouw de Viersprong Complex Delftse Hout, Laantje van Levenslust 4 t.a.v Tuinoverdrachten.

De procedure en formulieren vindt u ook op de website.

Tuinen en bouwsels kunnen alleen overgedragen of verkocht worden via de vereniging. U mag die dus niet zelf verkopen, alleen losse spullen als meubels of gereedschap.

De waarde van de tuin en opstallen wordt vastgesteld door de taxatiecommissie van de

vereniging. Indien u akkoord gaat met het vastgestelde bedrag, zal de vereniging uw

eigendommen verkopen aan een persoon van de wachtlijst. U wordt hiervan op de hoogte gehouden.

Tot slot

We hebben geprobeerd u een beetje wegwijs te maken in onze vereniging. U zult merken dat op tuingebied veel mensen bereid zijn u op weg te helpen en voor vragen op verenigingsgebied kunt u altijd terecht bij het bestuur van uw tuinpark. Elk tuinpark heeft hiervoor eigen tijden en manieren waarop het bestuur te spreken is. Stel u hiervan op de hoogte.

Op de website vindt u de meest recente informatie over allerlei zaken, kijkt u daar regelmatig als u vragen heeft of iets op wilt zoeken.

We wensen u veel plezier van uw tuin, het tuinpark en uw lidmaatschap van Levenslust.

Het Hoofdbestuur van ATV Levenslust

Delft, juli 2025