# Informatie over uw collectieve tuinhuisverzekering

Met dit informatieblad leggen we de verzekering uit en kunt u lezen welke verzekeringsmogelijkheden er zijn.
De tuinhuisverzekering van Zicht bestaat uit 4 onderdelen, waarvan de basisdekking verplicht is en de andere 3 optioneel.

De hoogte van het eigen risico kunt u op het polisblad terugvinden.
De precieze dekking en uitsluitingen kunt u lezen in de polisvoorwaarden.

## Brand- storm- vliegtuigschade

Dit is de basisdekking.

Voor de brand-stormverzekering is het belangrijk dat het verzekerd bedrag de optelsom is van uw huisje, de schuur, de gehele inboedel en tuininventaris en de kas.
Dit alles op basis van de **huidige herbouw- en nieuwwaarde**.
Wat kost het als u nu een zelfde huisje nieuw moet laten plaatsen door een professional. En uw inboedel en tuininventaris nieuw moet kopen.
Heeft u ook zonnepanelen op het dak van het huisje? Telt u deze er dan ook bij op en denk ook aan de toebehoren en de plaatsingskosten.

Als bij schade blijkt dat u voor het verzekerde bedrag niet alles opnieuw kunt kopen wordt zowel bij totaal verlies als bij gedeeltelijke schade, onderverzekering toegepast.
Dat betekent dat uw schade niet volledig wordt vergoed.

De kosten voor het opnieuw laten bouwen of herstellen worden ieder jaar hoger. Daarom wordt het verzekerde bedrag jaarlijks geïndexeerd.
Dit zorgt ervoor dat het bedrag automatisch wordt aangepast aan de stijging van prijzen en kosten.

## Inbraakschade

Hierop is verzekerd diefstal uit het huisje en de schuur. Sporen van buitenbraak moeten worden aangetoond.  Ook de braakschade valt onder de dekking.
Er is een minimum en een maximum te verzekeren bedrag.
Schade wordt vergoed tot maximaal het verzekerde bedrag.
*Van de dekking is uitgesloten*:
-(Brom)fietsen, antiek, verzamelingen, lijfsieraden en  foto- en filmapparatuur.
-Jaarlijks, buiten het tuinseizoen, alle audiovisuele en computerapparatuur en alle beeld-, geluids-, ontvangst- en zendapparatuur en mobiele telefoons).

## Glasschade aan uw tuinhuis en schuur

Breuk van het glas door een onvoorzien voorval is gedekt voor zowel enkel als dubbel glas.
Glas van kassen is een apart verzekeringsonderdeel.

## Glasschade aan een kas

Breuk van het glas door een onvoorzien voorval is dan verzekerd.

Uitsluitingen voor beide glasverzekeringen:
Niet verzekerd is o.a. schade door explosie, tijdens aan- of verbouw, schade aan bijzonder glas zoals glas in lood en gebogen ruiten, ruiten in veranda- en terreinafscheidingen, platglas.

## Verzekering aanpassen?

Wilt u uw verzekering aanpassen?
Door middel van een ingevuld opgaveformulier kunt u dit aan ons doorgeven.

## Tips

Inbraak is niet altijd te voorkomen.
De meeste complexen liggen vrij afgelegen en voornamelijk in de winterperiode is de sociale controle beperkt.
U kunt het risico minder aantrekkelijk als u geen waardevolle goederen achterlaat. Ook zijn gemarkeerde goederen niet aantrekkelijk voor dieven.

Zonnepanelen moeten geplaatst zijn volgens de voorschriften van de leverancier op het dak van het huisje.

Laat gordijnen open en laat zien dat er niets te halen valt!

Koper is aantrekkelijk voor dieven. Diefstal gebeurt vaak met grof geweld en herstel kost veel tijd en geld. Dit is op zich al vervelend en al helemaal als de verzekering geen dekking biedt omdat de daders het huisje niet hebben opengebroken en dus niet binnen zijn geweest.
U kunt koperen leidingen vervangen door kunststofleidingen, bv. tyleenslangen.

Door het nemen van een aantal maatregelen kunnen we proberen het risico verzekerbaar en uw verblijf aangenaam te houden.

**Zicht risico- en verzekeringsadviseurs**
**Postbus 80, 1800 AB Alkmaar , telefoon 072-5024318**
**E-mail: volkstuinen@zichtadviseurs.nl**